

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโยกย้าย (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
1251	โฉนด	1987	19095	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	34.4	34.40	300.00	10,320.00																	10,320	10,320	0	10,320	0.3		
1252	โฉนด	1989	19126	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	28.3	128.30	300.00	38,490.00																	38,490	38,490	50	0	0.01		
1253	โฉนด	2393	19147	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.6	43.60	300.00	13,080.00																	13,080	13,080	0	13,080	0.3		
1254	โฉนด	2394	19148	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.7	43.70	300.00	13,110.00																	13,110	13,110	0	13,110	0.3		
1255	โฉนด	2307	19205	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	275.00	13,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	71.42	7,200.00	756,000.00	21	241,920	514,080	527,830	523,900	50	0	0.02							
					เกษตรกรรม	2	1	44.7	944.70	275.00	259,792.50																							
1256	โฉนด	2308	19206	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	76.4	576.40	125.00	72,050.00																	72,050	72,050	50	0	0.01		
1257	โฉนด	2309	19207	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	93.6	393.60	425.00	167,280.00																	167,280	167,280	50	0	0.01		
1258	โฉนด	2313	19211	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	96	296.00	125.00	37,000.00																	37,000	37,000	50	0	0.01		
1259	โฉนด	2314	19212	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	73.5	573.50	125.00	71,687.50																	71,688	71,688	50	0	0.01		
1260	โฉนด	2315	19213	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	79	679.00	125.00	84,875.00																	84,875	84,875	50	0	0.01		
1261	โฉนด	2316	19214	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	99.1	1,799.10	125.00	224,887.50																	224,888	224,888	50	0	0.01		
1262	โฉนด	2317	19215	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	0.7	2,300.70	125.00	287,587.50																	287,588	287,588	50	0	0.01		
1263	โฉนด	2318	19216	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	78.2	1,378.20	150.00	206,730.00																	206,730	206,730	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1264	โฉนด	2319	19217	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	52.5	2,352.50	150.00	352,875.00													352,875	352,875	50	0	0.01	
1265	โฉนด	2320	19218	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	2	11	2,211.00	125.00	276,375.00													276,375	276,375	50	0	0.01	
1266	โฉนด	2321	19219	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	22.1	2,722.10	150.00	408,315.00													408,315	408,315	50	0	0.01	
1267	โฉนด	2322	19220	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	1	88.6	2,588.60	125.00	323,575.00													323,575	323,575	50	0	0.01	
1268	โฉนด	2323	19221	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	41.7	2,641.70	175.00	462,297.50													462,298	462,298	50	0	0.01	
1269	โฉนด	2325	19223	ม.3 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	96	196.00	425.00	83,300.00													83,300	83,300	0	83,300	0.3	
1270	โฉนด	2326	19224	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	80.5	1,980.50	150.00	297,075.00													297,075	297,075	50	0	0.01	
1271	โฉนด	2327	19225	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	66	666.00	175.00	116,550.00													116,550	116,550	50	0	0.01	
1272	โฉนด	2328	19226	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	64.7	64.70	500.00	32,350.00													32,350	32,350	0	32,350	0.3	
1273	โฉนด	2330	19228	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.6	32.60	500.00	16,300.00													16,300	16,300	0	16,300	0.3	
1274	โฉนด	2332	19230	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	49.9	249.90	200.00	49,980.00													49,980	49,980	50	0	0.01	
1275	โฉนด	2333	19231	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	46.5	246.50	200.00	49,300.00													49,300	49,300	50	0	0.01	
1276	โฉนด	2336	19234	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24.2	24.20	150.00	3,630.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,200.00	216,000.00	13	34,560	181,440	185,070	185,070	50	0	0.02		
1277	โฉนด	2337	19235	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	10.1	10.10	125.00	1,262.50													1,263	1,263	50	0	0.01	
1278	โฉนด	3670	19236	ม.3 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30.3	30.30	500.00	15,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00	22	122,400	237,600	252,750	245,175	50	0	0.02		
															อื่นๆ	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00	22	122,400	237,600	252,750	245,175	0	245,175	0.3		
1279	โฉนด	2339	19237	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	86.8	86.80	125.00	10,850.00													10,850	10,850	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1280	โฉนด	2342	19240	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	5.5	505.50	425.00	214,837.50																	214,838	214,838	50	0	0.01
1281	โฉนด	2343	19241	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	13.6	613.60	425.00	260,780.00																	260,780	260,780	50	0	0.01
1282	โฉนด	2344	19242	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	53.1	1,753.10	200.00	350,620.00																	350,620	350,620	50	0	0.01
1283	โฉนด	2345	19243	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	1	8.3	4,508.30	125.00	563,537.50																	563,538	563,538	50	0	0.01
1284	โฉนด	2346	19244	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	90.8	2,090.80	150.00	313,620.00																	313,620	313,620	50	0	0.01
1285	โฉนด	2347	19245	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	2	19.9	5,419.90	125.00	677,487.50																	677,488	677,488	50	0	0.01
1286	โฉนด	2348	19246	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	3	8	3,908.00	125.00	488,500.00																	488,500	488,500	50	0	0.01
1287	โฉนด	2349	19247	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	16	0	26.8	6,426.80	125.00	803,350.00																	803,350	803,350	50	0	0.01
1288	โฉนด	2350	19248	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	53.1	2,853.10	125.00	356,637.50																	356,638	356,638	50	0	0.01
1289	โฉนด	2351	19249	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	125.00	243,750.00																	243,750	243,750	50	0	0.01
1290	โฉนด	2352	19250	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	37	2,837.00	125.00	354,625.00																	354,625	354,625	50	0	0.01
1291	โฉนด	2353	19251	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	43.5	2,143.50	125.00	267,937.50																	267,938	267,938	50	0	0.01
1292	โฉนด	2354	19252	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	74	1,574.00	425.00	668,950.00																	668,950	668,950	50	0	0.01
1293	โฉนด	2355	19253	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	54.1	2,654.10	425.00	1,127,992.50																	1,127,993	1,127,993	50	0	0.01
1294	โฉนด	2356	19254	ม.3 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	93.1	93.10	500.00	46,550.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	222.00	92.50	7,200.00	1,598,400.00	20	479,520	1,118,880	1,165,430	1,161,939	50	0	0.02					
															อื่นๆ	18.00	7.50	7,200.00	129,600.00	20	38,880	90,720	137,270	94,211	0	94,211	0.3					
1295	โฉนด	2357	19255	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	59.85	259.85	375.00	97,443.75																	97,444	97,444	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	375.00	21,093.75																	21,094	21,094	0	21,094	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1296	โฉนด	2358	19256	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.5	24.50	500.00	12,250.00														12,250	12,250	0	12,250	0.3
1297	โฉนด	2359	19257	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.5	24.50	500.00	12,250.00														12,250	12,250	0	12,250	0.3
1298	โฉนด	2360	19258	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.1	24.10	500.00	12,050.00														12,050	12,050	50	0	0.01
1299	โฉนด	2361	19259	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	50.4	50.40	500.00	25,200.00														25,200	25,200	50	0	0.01
1300	โฉนด	2362	19260	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.7	49.70	500.00	24,850.00														24,850	24,850	50	0	0.01